



# マンションテレビ共聴設備について

2020年 7月 26日 (日)

株式会社ジェイコム東京 江戸川局

## < テレビを受信する方法 >

# マンションテレビ共聴設備について

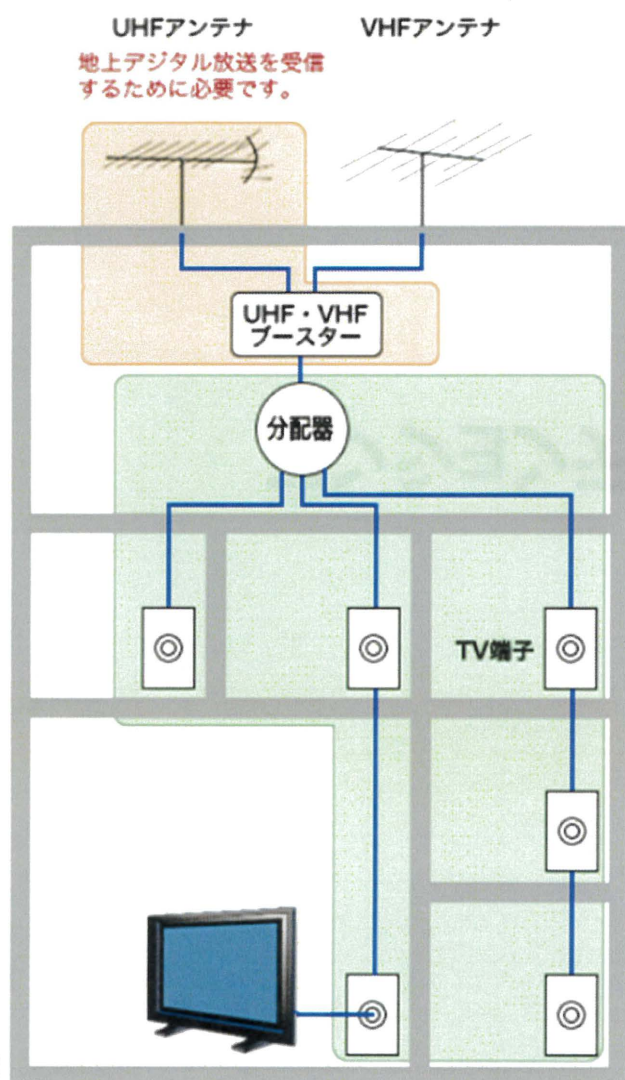
もっと、あなたに響くこと。

# J:COM

【アンテナ受信の場合】

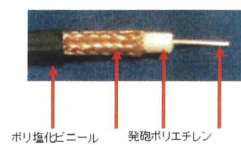
・屋上にUHFアンテナ（地上デジタル放送用）、BS/110度CSアンテナを立て受信する方法

施工時期 2009年頃～



4K/8K受信放送  
対応設備

棟内既設の同軸線



中継用

アンテナから  
テレビ信号↓

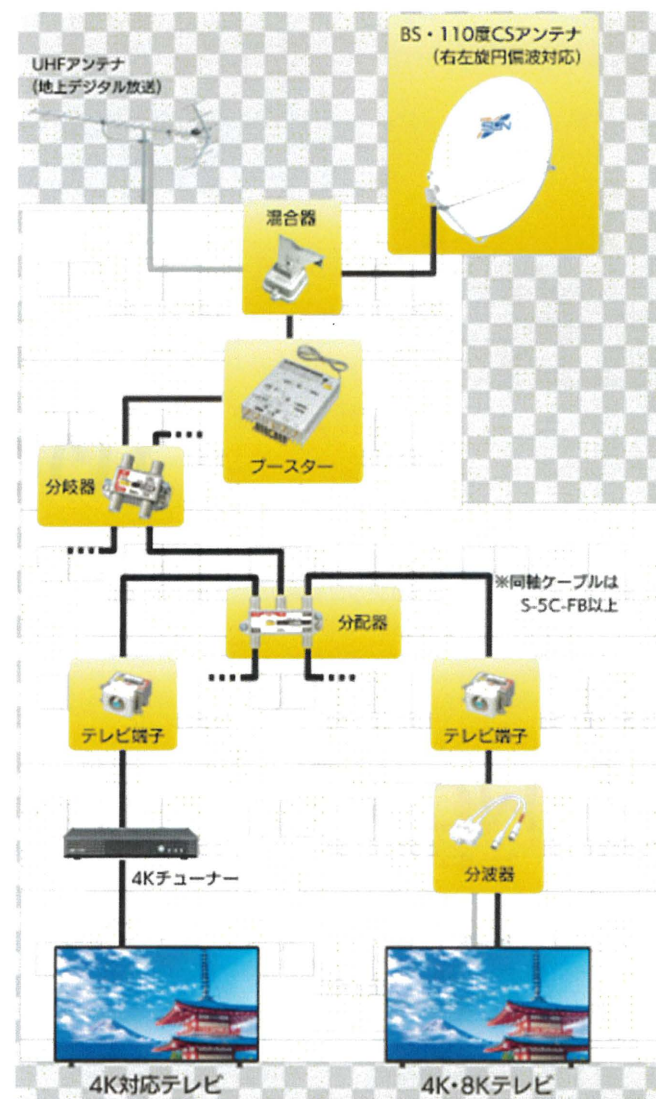
入力

出力

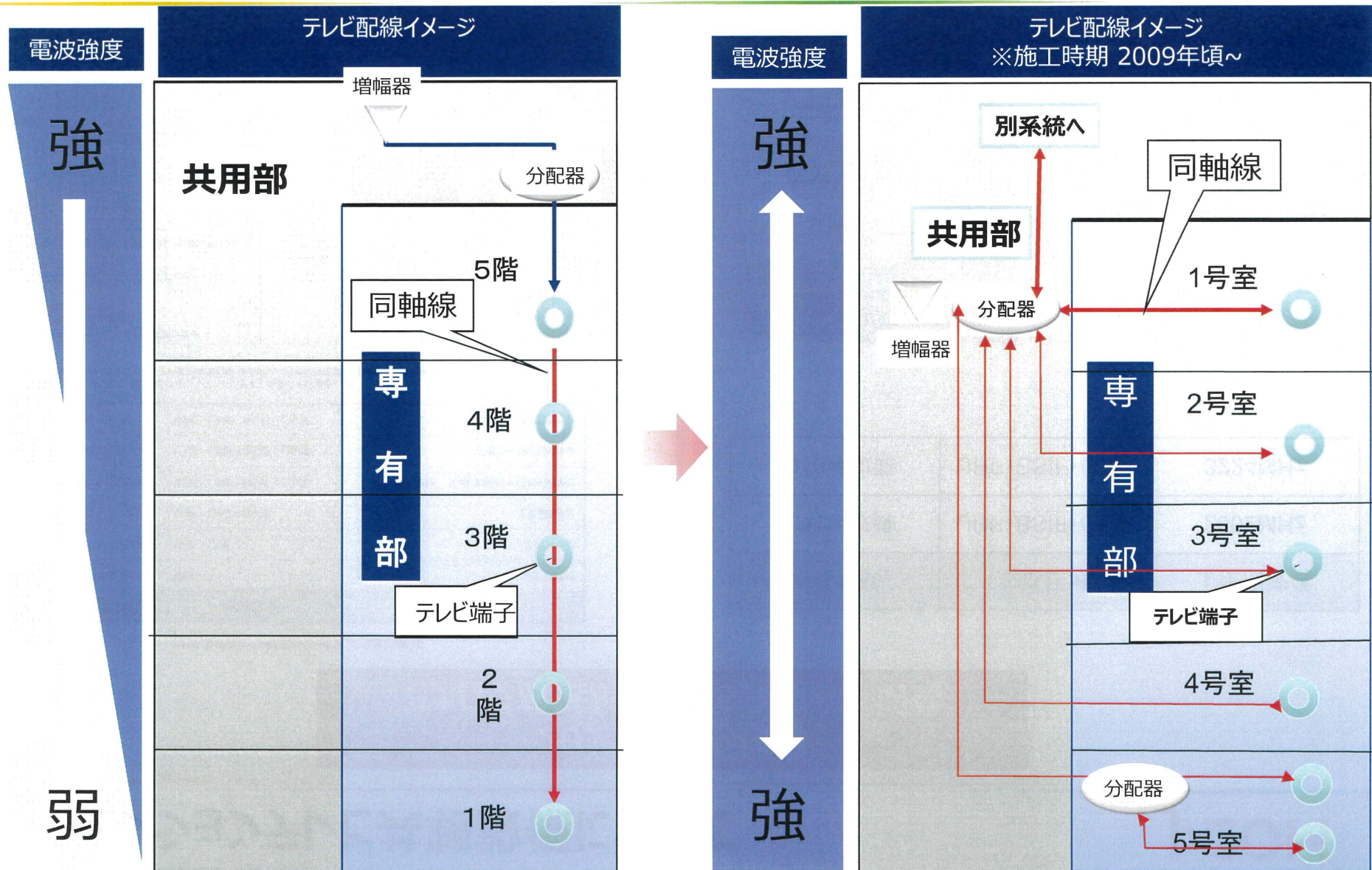
ケーブルが2本  
接続されています  
入力と出力の接続を間違え  
ないようにしてください。

別の部屋へ

テレビへ







## マンションテレビ共聴設備について

もっと、あなたに響くこと。

**J:COM**

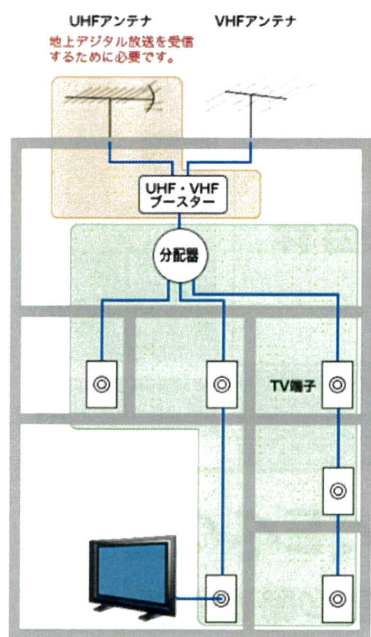
2011年7月24日  
アナログ放送から デジタル放送へ切替

建築年代別の受信設備と伝送周波数の変遷

No.	建築時期	放送区分	上限周波数
1	1970 年以前	VHF	222MHz
2	1971 ~ 1980 年	VHF・UHF	770MHz
3	1981 ~ 1990 年	VHF・UHF・BS-IF	1350MHz
4	1991 ~ 2000 年	VHF・UHF・BS-IF・CS-IF	1770MHz 又は 1860 ~ 2150MHz
5	2001 ~ 2005 年	VHF・UHF・BS-IF・CS-IF	2150 ~ 2602MHz
6	2006 年以降	VHF・UHF・BS-IF・CS-IF	2602MHz

日本CATV技術協会「4K・8K衛星1F伝送システムに関する調査研究報告書」より  
 ※建屋時期より分類しているため、その後の設備改修（BS放送、BS放送の拡張、CS放送等）は考慮されていません。

建築年代	放送区分	上限周波数
2011年以降	UHF・BSIF・CSIF	2602MHz
2019年以降	UHF・BSIF・CSIF	3224MHz



使い続ける限り経年劣化は、続いています。

**築30年マンション  
設備不良の原因は、  
同軸ケーブルかも？！**


同軸ケーブルの耐用年数は  
屋内敷設で25〜30年、  
屋外敷設で15〜20年。

どこかのタイミングで決断  
することが必要です。

**新しい同軸ケーブル  
を配線することで、  
地デジはもちろん  
BSデジタル放送や  
CS110度放送も  
きれいに観えるよう  
になります。**

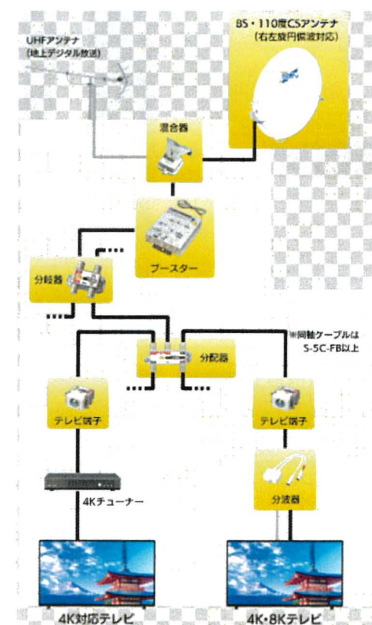
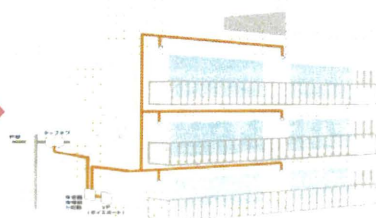
一緒に考えましょう。  
是非、ご相談ください。

マンション管理組合様との  
理事会費用負担もあります。



次の二十年間のために、外壁露出配線しましょう。

✓) 設備改修が必要



新4K8K衛星放送は、受信設備を改修することで視聴できるチャンネルと、現在の受信設備のままでも視聴できるチャンネルがあります。住居内での視聴方法は次頁④をご覧ください。



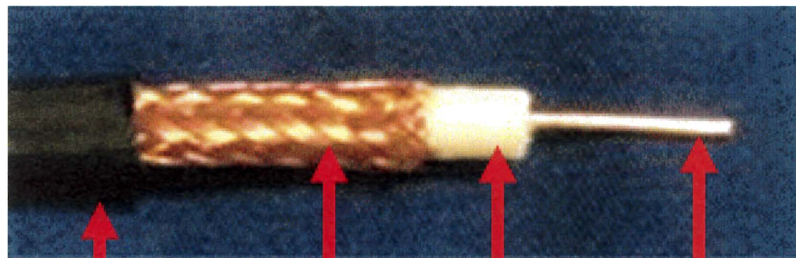
**POINT** 全ての新4K8K衛星放送を視聴するには受信設備の改修が必要です



## 棟内既設の同軸線について

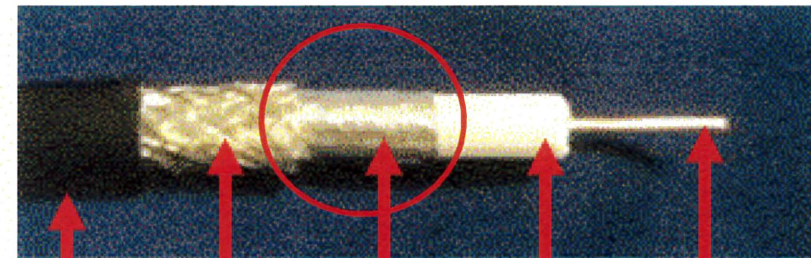
1970年代～1980年代に設計、建築された集合住宅では、「5 C - 2 V」と言う種類の同軸線が多く採用されており、この同軸線はデジタル放送に適しておりません。 デジタル放送には5 C - F B 以上、B S ・ C S 放送では更に5 C - F B （同等品） 以上が推奨されております。

【アナログ線】  
5 C - 2 V



ポリ塩化ビニール  
銅線編組  
発砲ポリエチレン  
銅線

【デジタル線】  
5 C - F B



ポリ塩化ビニール  
銅線編組  
発砲ポリエチレン  
アルミマイラーテープ  
銅線  
錫メッキ

# < J:COMサービス（全般） > JCOMについて

もっと、あなたに響くこと。

# J:COM

## メリット①

### ➤ 電波障害のない安定した地上放送サービス

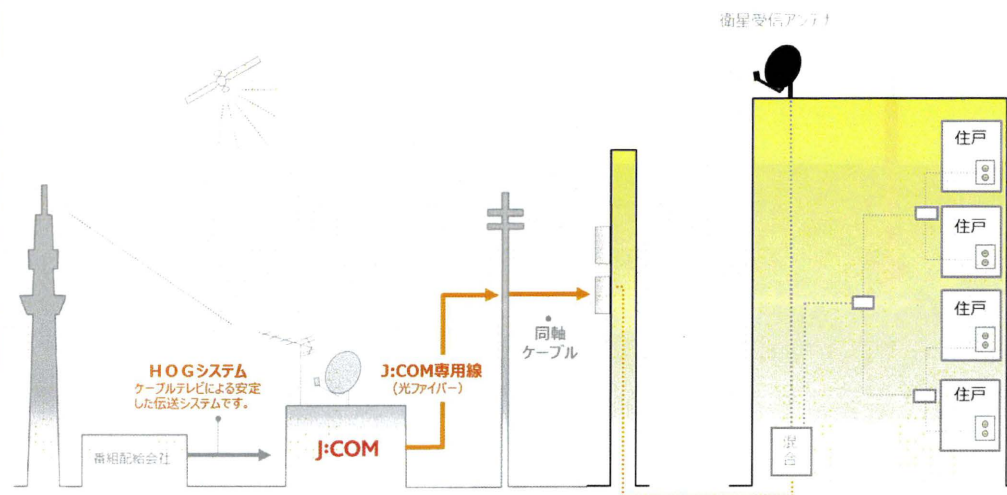
- ✓ アンテナに比べて、安定した画像、音声で受信できる
- ✓ 地域情報をお届けする2つのオリジナルチャンネルも

10ch J:COMテレビ (J:テレ)

11ch J:COMチャンネル



- ✓ 防災協定を結んだ自治体と連携、緊急情報を発信



## メリット②

### ➤ インフラとエンタメ 生活を豊かにする各種サービスを一本化できる！

J:COM NET

4K はじめる? それなら J:COM

J:COM TV

防災情報サービス

J:COM PHONE

J:COM 電力

J:COM MOBILE

J:COM × au  
auスマートバリュー



- ✓ 問合わせ先はJ:COMカスタマーセンターにて一括で受付
- ✓ 気軽に立ち寄れるJCOMショップ(店舗)や、お客さま宅への訪問サポートも充実



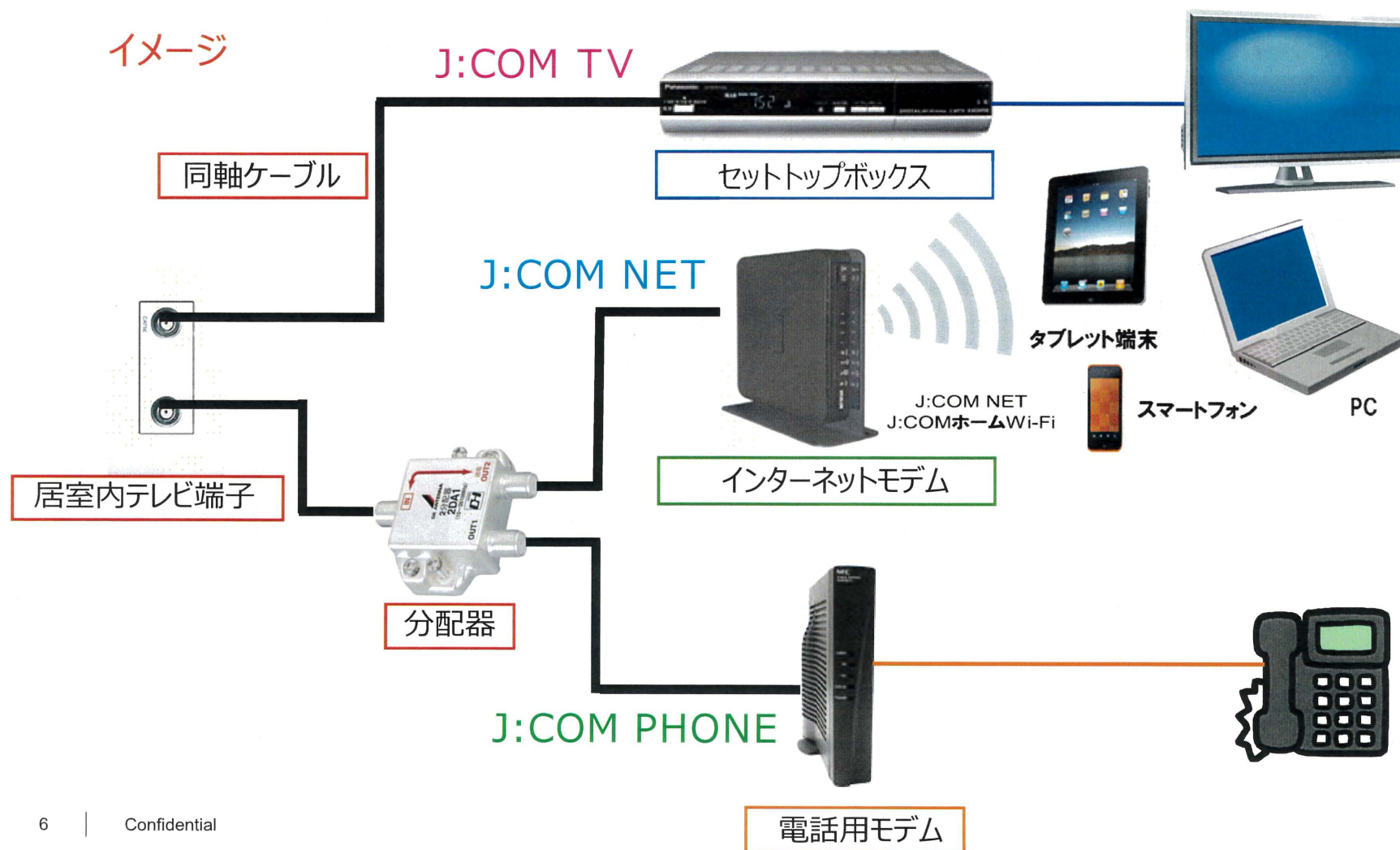
## < J:COMサービス（設備） > J:COMサービス提供方式

もっと、あなたに響くこと。

**J:COM**

全てのサービスは各部屋に設置されるテレビ端子を使用します。  
分配器を使用することで、同一のテレビ端子から複数のサービスもご利用可能です。

イメージ





# < J:COMサービス (J:COMチャンネル) > J:COMチャンネルによる地域情報の放送

もっと、あなたに響くこと。

**J:COM**

**J:COMチャンネル (11CH)では、  
地域のための、地域の方が出る、地域の方に向けた番組を放送**

年間約600本の地元ニュース



**デイリーニュース** 月～金曜日17:00～  
毎日生放送  
※現在は新型コロナウイルスの影響により内容変更

地域情報番組



**江戸川 元気！パラダイス**  
江戸川区の情報満載！  
江戸川 元気！パラダイス

子ども達のスポーツを応援



特番：学童軟式野球大会

特番：少年サッカー大会

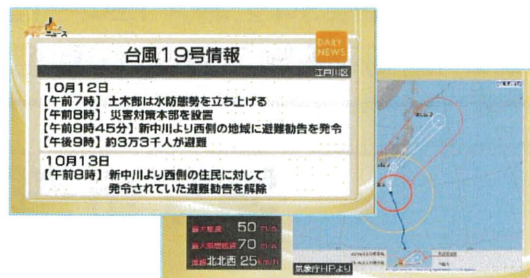
## 災害情報

江戸川区が発信する情報をはじめ、区内消防・警察などから情報収集し、最新情報を発信。

江戸川区と連携し、被害状況、避難所開設情報など、区内の防災情報を  
災害時には放送します。



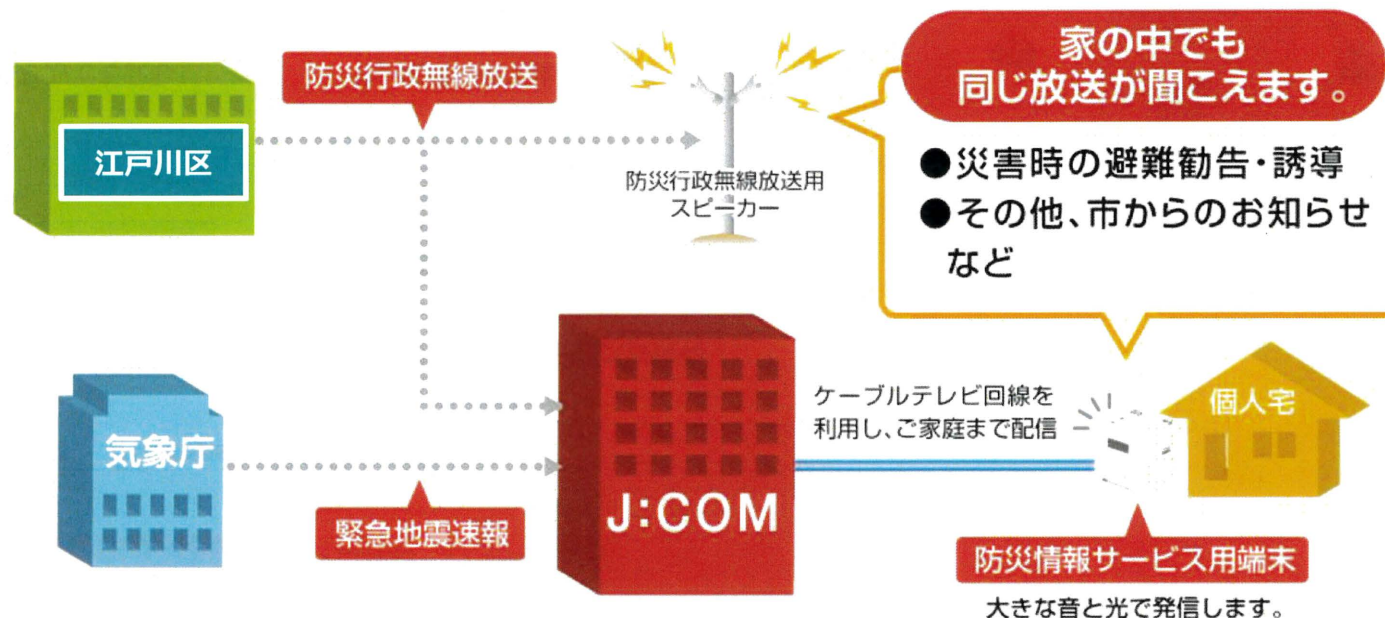
江戸川臨海で観測史上最大となる  
最大瞬間風速43.8メートルを記録





# 「防災行政無線との連携」全体イメージ

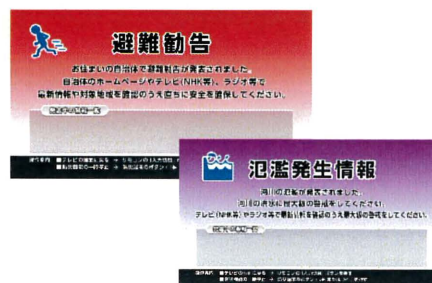
お住まいの地域の災害情報を知らせてくれる安心のサービス（有料）



## <災害時テレビ起動>

専用端末をテレビにつなぐだけ。災害時※1にはテレビが自動的に立ち上がり、災害情報を知らせてくれます。

※ 1 自治体及び気象庁が避難情報や気象警報等の一部を発令した際。



避難情報※	避難指示（緊急）、避難勧告、避難準備・高齢者等避難開始	
	特別警報	大雨、大雪、波浪、高潮など
気象情報	警報	大雨、大雪、波浪、高潮など
	各種情報	記録的短時間大雨情報、噴火速報、大津波警報、指定河川洪水予報など

## < J:COMサービス（インターネット） > インターネット概要

もっと、あなたに響くこと。

# J:COM



### 快適なネット環境をご提供！

1Gコース

最大1Gbps

下り1Gbps / 上り100Mbps

320Mコース

最大320Mbps

下り320Mbps / 上り10Mbps

120Mコース

最大120Mbps

下り120Mbps / 上り10Mbps

モバイル  
ルータ

50Mbps

※ 各速度は、有線接続の規格上最大速度です。  
※ 1Gコースはお住いの地域によっては未提供の場合があります。

### プロバイダーとの契約が不要！



プロバイダーとの契約が不要なため、面倒な手続きや契約料金も必要ありません。

### 安心のセキュリティサービスが無料



迷惑メールやウィルス対策など、インターネットに欠かせないセキュリティ対策が無料です。

### パソコンが苦手な方でも安心！



インターネット初期設定を無料で行います。さらに困ったときは加入者専用サイトでチェックしたり電話で専門スタッフに相談できます。

### ホーム Wi-Fi でより快適に



複数台のパソコンはもちろん、スマートフォンやタブレット端末、ゲーム機など、無線対応の機器と接続可能。Wi-Fiで、自宅が「ワイヤレス」でもっと便利に、スマートに！



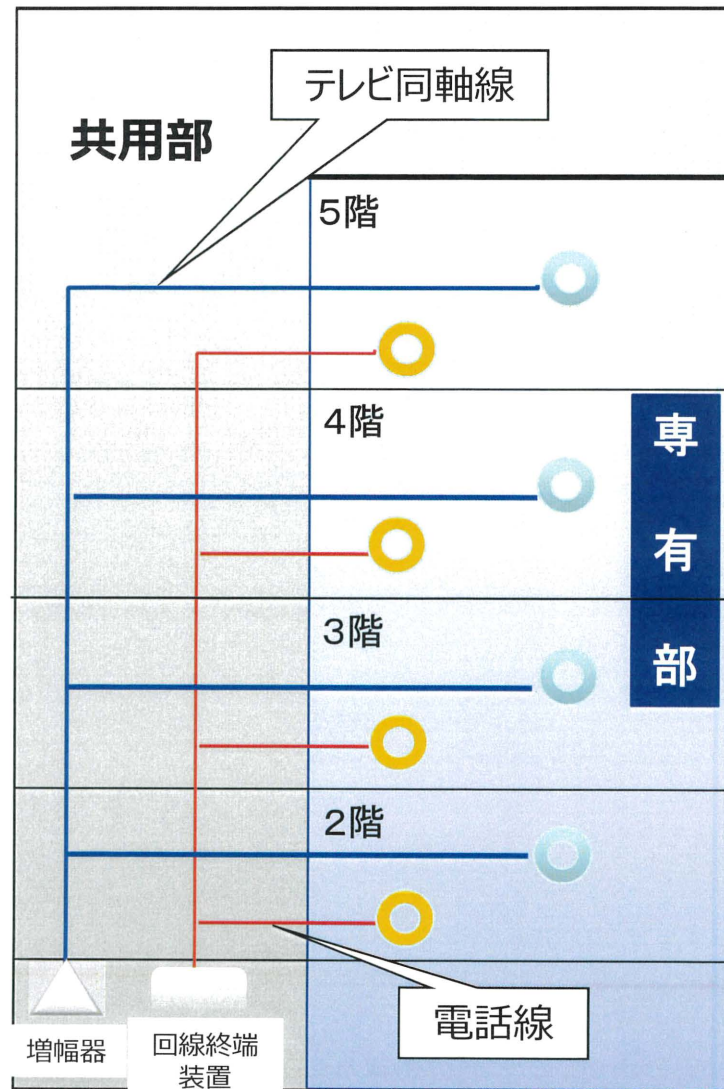


# < J:COMサービス（インターネット設備） > マンションインターネット配信方式

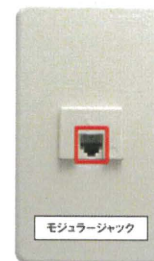
もっと、あなたに響くこと。

**J:COM**

## インターネット設備イメージ



テレビ端子



モジュラージャック

## 同軸線方式

幹線部に光ファイバーを使用し、お客さま宅の近くからは同軸ケーブルを使用するHFC方式（光・同軸ハイブリッド方式）を採用。ハイスピードで安定した通信を実現します。

## VDSL方式

通信時に利用される物理的な配線は光ファイバーと電話回線を利用します。電線から集合住宅の共用スペースまでは光ファイバー、共用スペースから自宅の部屋までは電話回線（メタル回線）をそれぞれ担当しています。

## **【APENDIX】**



機器	耐用年数
アンテナ	8 ～ 10 年
アンテナマスト	15 ～ 20 年
受信増幅器	8 ～ 10 年
補助増幅器	8 ～ 10 年
分岐分配器	8 ～ 10 年
保安器（取付板含む）	8 ～ 10 年
電源供給器	6 ～ 8 年
混合器	6 ～ 8 年
鋼管柱	15 ～ 20 年
同軸ケーブル	20～30年

※ 耐用年数について～共聴機器技術委員会が日本電子機械工業会へ提出した資料  
及びNHKの意見をもとに地域条件を加味したものより割り出したものです。

※ 設置条件（塩害地域、工場地帯など）によっては、上記より短い場合があります。

# < APENDIX >

## 同軸線の種別について

もっと、あなたに響くこと。

**J:COM**

### 同軸ケーブルの種類と標準減衰量

同軸ケーブルでテレビ画像を伝送する場合、下記表に基づいた減衰が発生します。減衰は、高周波を伝送するほど大きくなりますので、地上デジタルの帯域よりも、CS放送の帯域が大きい特徴があります。

「4K放送」や「8K放送」はCS放送よりも高周波帯域で伝送することになっており、さらに厳しい周波数計算が求められます。

名称	UHF 470MHz	UHF 770MHz (地デジ放 送)	BS 1300MHz	CS 2000MHz
3C-2V	0.28	0.37	-	-
5C-2V (5C-FE)	0.20	0.29	-	-
7C-2V	0.15	0.20	-	-
3C-FV	0.24	0.33	-	-
5C-FV	0.15	0.21	-	-
5C-FB (標準)	0.14	0.19	0.27	-
7C-FB	0.10	0.14	0.20	-
S-4C-FB	0.18	0.24	0.32	0.41
S-5C-FB	0.15	0.19	0.26	0.34
S-7C-FB	0.11	0.14	0.19	0.25

### 表記の意味

S	衛星放送対応 Satelliteの頭文字 (DIGITALとの表記もある)
5	絶縁体の直径が5mm
C	インピーダンス75Ω(Dは50Ω)
F	発泡ポリエチレン(2はポリエチレン、 HFは高発泡ポリエチレン)
B	編組+アルミ箔(Vは編組のみ1重、 Wは編組のみ2重)