

江戸川区マンション協議会 第1回防災ミーティング 11参加管理組合 防災活動の取り組み

NO	管理組合	今まで 取り組んでいる防災活動	今後必要な防災活動	現在の状態				
1	ゾンネンハイム葛西管理組合	特にやっていない 防災委員会はあるが機能していない	自治会との協同をやりたい コミュニティ5(9つのマンション)で防災の取り組みを行う予定 地域全体で防災活動を行う	1				
2	ライオンズマンション平井駅前	何も考えていない	組合員に防災のことを納得するよう話しかけることから始める	1				
3	イーストセブンヒルズ	何もしない		1				
4	ハイコーボ長島	ほとんど取り組んでいない 約10年でAED2回 消火器1回 2-3年に一度の防災訓練	組織づくり 防災訓練の実施 管理組合主導で防災活動を行いたいので組合として行うべきことなどをまとめていきたい	1				
5	宇喜多住宅管理組合	防災訓練・ジェイクアウト 毎年実施 備蓄品は予算に応じて買い足している	安否確認のマグネットシートを各戸に配布 防災士による講座を実施	1				
6	宇喜多ホームズ管理組合	防災訓練 住民名簿作成(氏名・電話)	マニュアル改正 備品	1				
7	バームハイツ西葛西自治会	防災訓練と救急救命訓練 防災マニュアルがあるが実行できない 穴が多い とりあえずの防災備品の整理	防災システムの構築 MLCPの考え方に沿って進めたい 期待大	1				5
8	葛西第2スカイハイツ	年1回防災訓練 自主防災組織の編成 自治会と輪番制の理事で 備品設置 簡易トイレ・受水槽の緊急時利用の改修を検討	防災マニュアルの作成 実際に起きた時どうなるかわからない 高架水槽と各戸温水器方式のため損害時の対応を検討したい					
9	管理組合法人西葛西ハイツ	自衛消防隊の編成し災害対策本部の結成 毎年交代制でメンバーを選出し結成と訓練を実施 防災名簿の作成 毎年1回加速構成について提出してもらい各情報を得ている 防災訓練の実施 毎年1回訓練プログラムを基に実施 他地域の訓練に参加 大規模災害への備え 備蓄食料3日分 防災機材の備え(防災倉庫) 防災マニュアルの作成	防災活動の基本4項目についてより深めていきたい		2		4	5
10	なぎさニュータウン管理組合	自主防災組織 防災訓練 防災研修会 帰宅困難者体験訓練 防災士による防災対策事例紹介 防災館見学	青少年を中心とした訓練 近隣避難所との連携 在宅避難者名簿の作成 マニュアル改訂を検討中 建物設備の耐震性を高めること		2	3	4	5
11	アリーナ コースト管理組合	防災フェス 安否確認訓練 フロア担当説明会 住民アンケート 初動対応システム 研修参加	地域連携 防災2020 モデルマンションの実現		2	3	4	5

- 1 防災活動が進んでいないので、自分のマンションで進めたいと思う
- 2 防災活動を進めてきたので、協議会で事例やノウハウを紹介できる
- 3 防災リーダーがいるので防災リーダー育成と一緒に考えることができる
- 4 マニュアルや備品や運営システムなど参考になるものを提供してもよい
- 5 他のマンションの防災モデルづくりへ協力してもよい