

大分類	中分類	小分類	コンテンツ	内容の概要	説明のポイント
居住者・区分所有者に対する利用ニーズの高い情報の提供	生活ルール	ごみを捨てる	ゴミ置場の運用	通常時のゴミ置場の開閉、年末年始等の運用 ゴミ置き場に廃棄するものできないもの	ゴミ置場の基本的な利用方法について理解して貰う。
			ゴミ置場（燃やすごみ、燃やさないごみ、資源ごみ、古布・古着等）利用の捨て方	ゴミ置き場に廃棄するもの捨て方 集団回収される資源ごみについて	ゴミの分類についてわかりやすく説明。廃棄する際の留意点も解説。
			粗大ごみの捨て方	粗大ゴミ置場を利用した粗大ごみの捨て方 粗大ごみ持ち込み施設の利用 粗大ごみとして収集できないもの	江戸川区の粗大ごみ収集の手順について分かりやすく説明。
			古紙の捨て方	子供会集団回収への協力 ゴミ置場への廃棄	月1回の子供会による古新聞・古紙の集団回収について説明。ゴミ置場への廃棄それぞれについて、廃棄方法を例示。
			その他ゴミの捨て方	上記に当てはまらないものの廃棄方法 廃品回収業者に引き渡すもの、産業廃棄物の処理等	
		共有部の利用	集会室・バームルームを利用するには	集会室・バームルーム利用の申し込み方法、使用料	
			自転車置き場を利用する利用するには	利用の申し込み方法、利用ルール、使用料	
			バイク置き場を利用するには	利用の申し込み方法、利用ルール、使用料	
			駐車場を利用するには	利用の申し込み方法、利用ルール、使用料	
			中庭利用のマナー	利用ルール（遊び、ペット、禁煙、利用時間）	
			専有使用部ベランダ利用のマナー	利用ルール（設置物、禁煙、植栽、ペット、アンテナ）	
			玄関フロント前の駐車のルール	駐車禁止	駐車・停車できるものの明示。
			台車、車いすの借用の仕方	借用の申し込み方法	
		各種届出	ピアノ等重量物搬送届出	届出時期と届出の方法	
			引越届出	届出時期と届出の方法	
			家族構成および緊急連絡先届出	届出時期と届出の方法	
			専有部分修繕等工事申請	届出時期と届出の方法	
			誓約書 賃貸者届出	届出時期と届出の方法	
			長期不在届出	届出時期と届出の方法	
			区分所有権取得者の届出	届出時期と届出の方法	
			第三者使用の届出	届出時期と届出の方法	
		管理組合に対する苦情・意見提案	連絡カードの利用方法	連絡カードによる管理組合に対する苦情・意見提案の方法	
		管理人室のサービス	宅配便の依頼	宅配便（クロネコヤマト）の集荷サービス	料金の割引がある
		管理人連絡先	平日の連絡先（管理人室）、アウル24（管理人不在時）	連絡先電話番号	
	緊急連絡先	業者連絡先	水道、電気、ガス、鍵等の不具合対応の近隣業者連絡先	連絡先電話番法	
		医療機関連絡先	夜間・休日当番医情報へのリンク	江戸川区の休日急病診療・夜間急病診療・休日歯科応急診療のページへのリンク	
	文書庫	規約	管理組合管理規約、自治会規約、子供会規約、ペットマナー向上の会規約	各規約の最新版	
		館内図面	外構、1階の共有施設の配置図	施設の名前入りの最新の配置図	
		管理組合議事録	月次理事会議事録、総会議事録	過去の月次理事会議事録、総会議事録すべて	
		自治会議事録	月次運営会議議事録、総会議事録	過去の月次運営会議議事録、総会議事録すべて	
		長期修繕計画	長期修繕計画	過去を含む長期修繕計画書	
		アンケート	アンケート収集の経緯、アンケート内容とその結果、評	アンケート収集の経緯、アンケート内容とその結果、評	
		説明会資料	理事会が実施した区分所有者向け説明会の資料	理事会が実施した区分所有者向け説明会の資料と記録	
		委員会等議事録	専門委員会議事録、ペットマナー向上の会議事録へのリ	専門委員会議事録、ペットマナー向上の会議事録へのリ	
	防災情報	防災マニュアル	防災マニュアル	最新の防災マニュアル	
		防災だより	防災だより	過去の防災だより	
	組織紹介	組織全体図	管理組合、自治会等の組織の体系図	各組織の係りと役割を示した図	
		管理組合	理事会、専門委員会、ペットマナー向上の会	役員、委員の部屋番号、氏名と役割	
		自治会	自治会役員、自治会認定サークル	役員、委員の部屋番号、氏名と役割	
		子供会	子供会役員	役員、委員の部屋番号、氏名と役割	
	お知らせ	管理組合	管理組合掲示板の掲示内容	リフォーム、引越し等の個人に関する掲示を除く掲示板の掲示物	
		自治会	自治会掲示板の掲示内容	自治会作成の掲示板の掲示物（一部例外あり）	
		行事スケジュール	自治会行事の日程計画	今期の自治会行事の日程計画	
	お役立ち情報	近隣の情報	施設、お店、お知らせ、学校、花火等の一時情報		
	防犯情報	防犯ネットワーク			
	ペットの飼育		ペット飼育に関する経緯、守るべきマナー、ルール		
	共有施設の設備	集会室			
		バームルーム			
		管理人室裏のトイレ			
	新規入居者が最初に読むページ		各種ルール、施設、組織の説明と関連情報へのリンク		
当マンションの広報（不動産価値を高める効果的な情報を意識）及びマンション購入検討者、不動産会社に対する正しい情報の提供	近隣の施設	子育て世代	子育て広場、公園、臨海公園、授乳施設のある食事、買い物等		
		シニア世代	区のくすのきカルチャーセンター		
	施設案内（自慢）	コミュニティルーム	集会室、バームルーム		
		中庭	園庭、遊具、花壇		
		植栽			
		エレベーター	防犯・防災対策		
		防犯カメラ	常時監視体制、録画による検証		
	清潔で美しい館内	清掃	日々の清掃、清潔なごみ置き場、周辺の美化、定期清掃の実施		
	季節の飾りつけ	玄関エントランス			
		植栽への電飾			