

# 警視庁第二機動隊 建築計画説明資料

平成22年9月10日  
警視庁総務部施設課

## 1. 計画敷地

所在地 : 江戸川区臨海町1-2-1(都有地)  
敷地面積 : 13,082.91m<sup>2</sup>  
法規制等 : 準工業地域、建ぺい率60%、容積率200%、第二種高度地区  
準防火区域、日影規制4h/2.5h

## 2. 計画建物

建築面積 : 約 5,000m<sup>2</sup>

延べ面積 : 約 15,000m<sup>2</sup>

[主な建物・構造規模]

- |               |                   |                      |
|---------------|-------------------|----------------------|
| ① 事務庁舎        | : 鉄筋コンクリート造6階地下1階 | 約5,600m <sup>2</sup> |
| ② 待機所(200室)   | : 鉄筋コンクリート造4階地下1階 | 約4,900m <sup>2</sup> |
| ③ 車庫・道場棟      | : 鉄筋コンクリート造3階     | 約2,200m <sup>2</sup> |
| ④ 潜水訓練・災害用倉庫棟 | : 鉄筋コンクリート造2階地下1階 | 約1,700m <sup>2</sup> |
| 他             |                   |                      |

## 3. 計画スケジュール

- ・平成21～22年度 : 基本・実施設計
- ・平成22年11月 : 防音壁工事予定(平成23年3月完了予定) ※北側境界
- ・平成23～25年度 : 工事(平成26年3月竣工予定)

## 4. 建物収容人員

隊員494人配置(常駐:寮員200人)

## ※参考

### ○第二機動隊庁舎の現況

現在地: 墨田区横川5-7-2(敷地面積: 約5,300m<sup>2</sup>)

建物: 庁舎棟 5階建 約2,600m<sup>2</sup>(昭和42年建築)

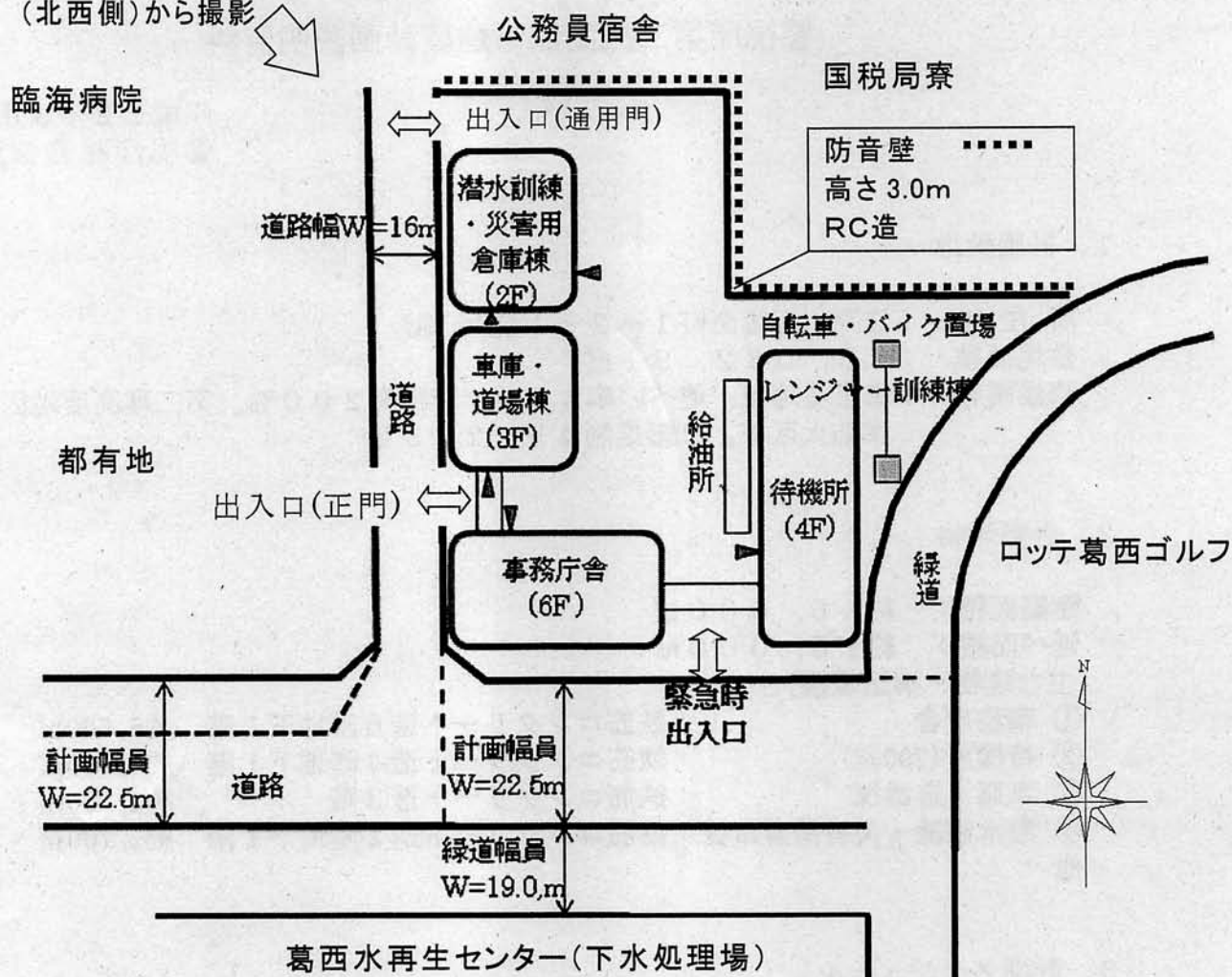
単身寮 4階建(2棟) 約3,300m<sup>2</sup>(昭和42年建築)

### (移転改築の必要性)

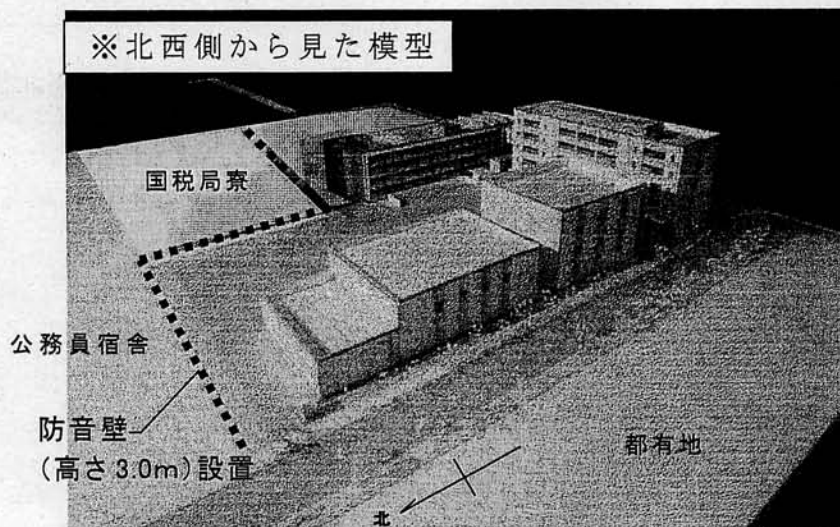
- ・現庁舎は、建物・設備の老朽化、特殊車両や新装備の配備による敷地・建物の狭隘化に加え、敷地内の待機寮は十分な耐震性を保有せず、早急な改築が必要。
- ・警視庁管内では、荒川より東側に機動隊の配置がなく、本計画地域への機動隊の移転は、首都圏直下型地震や風水害など災害発生時における同地域での迅速な活動が期待できる。
- ・第二機動隊は、水難救助隊が配備されているため、東京湾や荒川等の河川での救助活動等に十分に力を発揮する。

### 【案内・配置図】

※模型写真:こちらの方  
(北西側)から撮影



※北西側から見た模型



## 【工程】

区分	H21年度	H22年度	H23年度	H24年度	H25年度	完了
基本・実施設計						H23.3
防音壁設置工事		11月着工予定 				H23.3
建築工事						H26.3