

RC造 地上13階 217戸 延16451.64㎡ 1986年(築22年) 工期6ヶ月

No	名 称	仕 様	単 位	数 量	単 価	金 額	
	20100530 追加提案工事						
1	E Vホール 天井補修工事						消費税別途
	天井ボード張替え(既存同等)	南棟(既存ボード撤去、下地バー補強)	箇所	12.0	38,500	462,000	
	天井ボード張替え(既存同等)	東棟(既存ボード撤去、下地バー補強)	箇所	10.0	35,600	356,000	
2	開放廊下 塩ビシート 部分補修(既存 同等品 色違いが発生します)						消費税別途
	張り替え補修	1.0~2.0m2(撤去・下地補修・養生・シーリング・溶着含む)	ヶ所	26.0	8,400	218,400	
	※ 前回提出数量 100箇所から程度のひどいものを26箇所抽出。						
3	駐輪場屋根 交換 差額(中庭側 駐輪場のみ 南西面駐輪場除く)						消費税別途
	駐輪場屋根 交換 差額	ポリカーボネート製波板	㎡	170.0	2,800	476,000	差額
4	門扉ポスト更新工事						消費税別途
	門扉ポスト交換	KS-MB605SS-D ダイヤル錠付	箇所	55.0	15,200	836,000	
	門扉ポスト交換	sus製MTS-220(既存撤去、新設)	箇所	55.0	7,200	396,000	
	※2種類の提案となっています。						
5	E V機械室ガラリフード設置工事						消費税別途
	E V機械室ガラリフード設置	アルミ製特注品 既存枠ビス止め	箇所	1.0	56,000	56,000	

RC造 地上13階 217戸 延16451.64㎡ 1986年(築22年) 工期6ヶ月

No	名 称	仕 様	単 位	数 量	単 価	金 額	
6	避難はしごステッカー交換						消費税別途
	避難はしごステッカー交換	既存ステッカーと同じサイズ以上の物	箇所	11.0	1,600	17,600	
7	吹き抜け部工事						消費税別途
	直接仮設工事						
	吹き抜け①1～10階	桝組足場、単管ブラケット足場	㎡	238.0	850	202,300	
	吹き抜け②1～6階	桝組足場、単管ブラケット足場	㎡	201.0	850	170,850	
	昇降階段	ハッチタラップ	箇所	2.0	35,000	70,000	
	落下養生（建物と足場の間）	水平養生（ラッセルネット）	m	152.8	150	22,920	
	場内小運搬費	荷揚・揚重を含む	㎡	439.0	80	35,120	
	資材搬入・搬出費		㎡	439.0	200	87,800	
	洗浄工事						
	吹き抜け①1～10階	高圧洗浄 120～150kg/cm <sup>2</sup>	㎡	238.0	100	23,800	
	吹き抜け②1～6階	高圧洗浄 120～150kg/cm <sup>2</sup>	m	201.0	100	20,100	
	シーリング工事						
	吹き抜け①1～10階	既存打替 2成分形ホリウレタン系シーリング材（ノンブリードタイプ） 三面接着	m	92.0	980	90,160	開口部
	吹き抜け②1～6階	既存打替 2成分形ホリウレタン系シーリング材（ノンブリードタイプ） 三面接着	m	83.0	980	81,340	開口部
	外壁等仕上工事						
	吹き抜け①1～10階	微弾性フィラー（砂骨）+水性シリコントップ（低汚染型）	m	268.0	1,650	442,200	
	吹き抜け②1～6階	微弾性フィラー（砂骨）+水性シリコントップ（低汚染型）	m	197.0	1,650	325,050	

RC造 地上13階 217戸 延16451.64㎡ 1986年(築22年) 工期6ヶ月

No	名 称	仕 様	単 位	数 量	単 価	金 額	
8	鉄骨階段シーリング工事						
	鉄骨階段踊場床目地	既存打替 2成分形ポリウレタン系シーリング材(ノンリートタイプ) 二面接着	㎡	254.7	980	249,606	10×10
	鉄骨階段床躯体取合い目地	既存打替 2成分形ポリウレタン系シーリング材(ノンリートタイプ) 三角シーリング	㎡	108.8	980	106,624	20×15