

自動ドア保守点検報告書

1 / 1

物件名 **バームハイツ西葛西** 様
 ご住所 **東京都江戸川区西葛西 3-3-13**
 電話番号 **GnbCd. 491204**
 ご契約先 **バームハイツ西葛西管理組合** 様

契約番号 **4510-555000524** 作業No **601206834**
 契約区分 **R-2 レギュラーメンテナンス** 総台数 **1** 台

点検日時 **2019** 年 **1** 月 **5** 日 : ~ :

保守点検結果を下記の通りご報告致します。



自 動 **ナブコシステム株式会社**
 修理・調整のご依頼はコールセンター ☎0120-0725-86

東京メンテナンス支店 TEL 03-3408-0725
 松尾 祥吾 TntCd. 975

【地区】城北・城南・品川・千代田・港・中央・江東・新宿・渋谷

点検担当 **斎藤**

ドアは各機種が交換推奨時期を経過し、F9
 装置の更新とご検討下さい。

「*」はメーカー交換推奨時期（予防保全時期）を経過したことを示します。交換をご計画ください。

《次回点検は 7 月です》

| 判定 点検項目 | 良 | 調 | 要 | 要 | 交 | 該 | 交 | No 機 種 | 1 | | | | | | | | | | | | | | |
|----------------------------|-----------------------------------|-----------------|---|---|---|---|-----|-----------|-----------|---------------|----------|---|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | 好 | 整 | 注 | 交 | 換 | 当 | 換 | | 設置場所 | DSN-75D NRWAL | | | | | | | | | | | | | |
| | レ | ○ | △ | × | ⊗ | ー | * | | | 正面入口 | | | | | | | | | | | | | |
| ① 状況 | 1. 開閉回数 | | | | | | | | | 109013280A | | | | | | | | | | | | | |
| | 2. エンジン（モーター）号機番号 or 取付年月日 | | | | | | | | | C108CG | | | | | | | | | | | | | |
| | 3. コントローラー 号機番号 or 取付年月日 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ② サ ッ シ 部 | 1. 点検カバーの取付状態 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 2. ガイドレール内の状態 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 3. 扉の状態（傷及び作動時の異音） | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 4. フレ止め・扉ガイドの摩耗及び損傷・取付状態 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 5. 指挟み防止（30mmのクリアランス確保） | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 6. 隙間（全閉時の戸先、扉と無目、方立、ガイドレール） | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ③ 懸 架 部 | 1. ハンガーレールの汚れ、摩耗及び損傷 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 2. ドアハンガーの汚れ、摩耗及び損傷 | | | | | | | | | * | | | | | | | | | | | | | |
| | 3. 踊り止めの隙間・ストッパーの取付状態 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ④ 動 力 作 動 部 | 1. 動作確認及び異音の有無 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 2. 動力部の状態 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 3. 駆動軸の摩耗、ガタツキ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 4. 駆動プーリーの亀裂、摩耗 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 5. 従動プーリーの亀裂、摩耗 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 6. タイミングベルト・チェーン・ワイヤーの張り、摩耗及び取付状態 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ⑤ 制 御 装 置 | 1. 開速度（速7・6・5・4・3・2・1 遅）or mm/sec | | | | | | | | | 500 | | | | | | | | | | | | | |
| | 2. 閉速度（速7・6・5・4・3・2・1 遅）or mm/sec | | | | | | | | | 500 | | | | | | | | | | | | | |
| | 3. 開放タイマー（秒） | | | | | | | | | 2 | | | | | | | | | | | | | |
| | 4. 制御装置の状態・モーター用制御電圧（11V以上） | | | | | | | | | 1100 | | | | | | | | | | | | | |
| ⑦ セ ン サ ー 部 | 有効開口幅（mm） | | | | | | | | | 1000 | | | | | | | | | | | | | |
| | 外 側 | 1. 起動センサー | | | | | | | 型 式 | 作動状況 | H-N85 * | ✓ | | | | | | | | | | | |
| | | 2. 併用センサー | | | | | | | 型 式 | 作動状況 | | | | | | | | | | | | | |
| | | 3. センサー検出範囲 | | | | | | | 型 式 | 作動状況 | | | | | | | | | | | | | |
| | | (起 動 ・ 併 用 ・) | | | | | | | 4. 幅 | A | | ✓ | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | 5. 奥行 | B | | ✓ | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | 6. 不感エリア | C | | ✓ | | | | | | | | | | | |
| | 内 側 | 7. 起動センサー | | | | | | | 型 式 | 作動状況 | H-N85 * | ✓ | | | | | | | | | | | |
| | | 8. 併用センサー | | | | | | | 型 式 | 作動状況 | | | | | | | | | | | | | |
| | | 9. センサー検出範囲 | | | | | | | 型 式 | 作動状況 | | | | | | | | | | | | | |
| | | (起 動 ・ 併 用 ・) | | | | | | | 10. 幅 | A | | ✓ | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | 11. 奥行 | B | | ✓ | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | 12. 不感エリア | C | | ✓ | | | | | | | | | | | |
| | 補 助 | 13. 補助センサー | | | | | | | 型 式 | 作動状況 | NP-10B * | ✓ | | | | | | | | | | | |
| 14. | | | | | | | 型 式 | 作動状況 | | | | | | | | | | | | | | | |
| ⑧ 電 気 回 路 | 1. 配線の支持・接続状態及び被覆の亀裂の有無 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 2. 電源電圧 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 3. 絶縁抵抗（必要により） | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ⑨ そ の 他 | 1. 電気錠（本体） | | | | | | | 型 式 | 作動状況 | PL-1U * | ✓ | | | | | | | | | | | | |
| | 2. 電気錠（制御器） | | | | | | | 型 式 | 作動状況 | PLC-N | ✓ | | | | | | | | | | | | |
| | 3. 特殊装置（EOS・UPS・コラム電池） | | | | | | | 型 式 | 作動状況 | - | | | | | | | | | | | | | |
| | 4. 特殊装置（ ）PC-1・WO・HDC | | | | | | | 型 式 | 作動状況 | 21hタイマー | ✓ | | | | | | | | | | | | |
| | 5. 警告表示ラベル・戸袋警告ラベル・故障連絡先ステッカー | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 6. 安全ガイドライン基準／多機能トイレ用安全ガイドライン基準 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 7. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 8. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ⑩ | 総合判定（通常開閉動作・反転動作を含む） | | | | | | | | | ✓ | | | | | | | | | | | | | |