



消 防 設 備 等 点 検 結 果 報 告 書

平成 29 年 / 月 31 日

葛西消防署長 殿

届 出 者 〒134-0088 江戸川区西葛西3-3-13

住 所 バームハイツ西葛西管理組合

氏 名 理事長 大坂 裕一

電話番号 03-3686-1971



下記のとおり消防用設備等の点検を実施したので 消防法第17条の3の3の 規定に基づき報告します。

記

防火対象物	所在地	東京都江戸川区西葛西 3-3-13						
	名称	バームハイツ 西葛西						
	用途	集合住宅						
	構造・規模	SRC 造地上		13 階				
		床面積	_____ m2	床面積	_____ m2			
点 検 期 間	2016年 12 月 15 日から 年 月まで							
消防用設備等の種類	非常警報設備 誘導灯・誘導標識 避難器具 連結送水管 消火設備							
点 検 票	別添のとおり							
点 検 者	住 所	"						
	氏 名	"						
	点検資格	消 防 設備士	種 類 等	交 付 知 事	交 付 年 月 日	講 習 受 講 状 況		
			甲 種 類	都 道 府 県	交 付 番 号	受 講 地	受 講 年 月 日	
	乙 種 類	種 類	第 _____ 号	東京 都 道 府 県	平成 28 年 6			
	消防設備点検資格者	種 類	種 類	交 付 年 月 日	再 講 習 受 講 状 況			
			第 1 種 ・ 第 2 種	交 付 番 号	受 講 月 日			
平成24年1月 16日			平成24年 1月					
		第 135701785号						
※ 受 付 欄	※ 経 過 欄				※ 備 考			
29.1.31 第 2016-1677 号 葛西消防署予防課							この届出書の写しを大切に 保管してください。 原本は返却できません。	

備 考

- この用紙の大きさは日本工業規格 A4とすること。
- 点検者が複数の場合は、別紙に記入し、添付すること。
- 消防設備ごとの点検票を添付すること。
- ※印欄は、記入しないこと。

連 結 送 水 管 点 検 表							
名 称	バームハイツ 西葛西			防火管理者	酒井貴生		
所 在	東京都江戸川区西葛西 3-3-13			立 会 者	中平幸宏		
点検種別	機器・総合		点検年月日	2016 年 12月 15日			
点検者	資 格 番 号 甲種1種 第135701785号		点 検 者 所属会社	社名 青葉工業 株式会社			
	氏 名 石 橋 享子			住所 墨田区両国 4-36-6 TEL 03-5600-8721			
点 検 設備名	電動機	製造者名 ---		ポンプ	小池 株式会社		
		型式等 ---			A-2級 KF-22		
			点 検 結 果			措置内容	
			種別・容量等の内容		判 定		不良内容
機 器 点 検							
送 水 口	周 囲 の 状 況		エントランス前 左側	○			
	外	形	壁埋込型 双口	○			
	本	体	65A 青銅	○			
	標	識		○			
放 水 用 器 具 格 納 箱 等	放水用器具格納箱	周 囲 の 状 況	3F~13F	○			
		外	形	露出型	○		
		標	識		○		
	ホース・ノズル	外 形 ・ 機 能	ホース ノズル径	/			
		ホ ー ス 耐 圧 性 能		/			
	放水口	周 囲 の 状 況	3F~13F 5系統	○			
		外	形	単口型	○		
		標	識		○		
		開 閉 弁	65A 青銅	○			
	格 納 箱			○			
	加 圧 送 水 装 置	電動機の制御装置	周 囲 の 状 況		/		
			外	形	/		
表			示	/			
電 圧 計 ・ 電 流 計				/			
開 閉 器 ・ ス イ ッ チ 類			V A	/			
ヒ ュ ー ズ 類				/			
継 電 器			A	/			
表 示 灯				/			
結 線 接 続				/			
接 地				/			
予 備 品 等				/			

- 備 考
- この用紙の大きさは、日本工業規格 A4とすること。
 - 種別・容量等の内容欄は該当するものについて記入すること。
 - 判定欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、不良内容欄にそのないようを記入すること。
 - 選択肢がある欄は、該当事項に○印を付すこと。
 - 措置内容欄には、点検の際措置した内容を記入すること。

加 圧 送 水 装 置	起 動 装 置	直 接 操 作 部	周 囲 の 状 況		/		
			外 形		/		
			表 示		/		
			機 能		/		
		遠 隔 操 作 部	周 囲 の 状 況		/		
			外 形		/		
			表 示		/		
			機 能	専 用	兼 用	/	
	電 動 機	外 形		/			
		回 転 軸		/			
		軸 受 部		/			
		軸 継 手		/			
		機 能		/			
		ポ ン プ	外 形		/		
			回 転 軸		/		
			軸 受 部		/		
			グ ラ ン ド 部		/		
			連 成 計 ・ 圧 力 計		/		
			性 能	MPa	L/min	/	
		呼 水 水 槽	呼 水 槽		/		
バ ル ブ 類			/				
自 動 給 水 装 置			/				
減 水 警 報 装 置			/				
中 間 水 槽	中 間 水 槽	外 形		/			
		水 状		/			
	給 水 装 置		/				
	水 位 計		/				
	バ ル ブ 類		/				
配 管 等	管・管継手	外 形	湿式・兼用配管	/			
		配管の耐圧性能		○			
	支 持 金 物 ・ つ り 金 具		○				
	バ ル ブ 類		○				
	濾 過 装 置		/				
	逃 し 配 管		/				
耐 震 措 置		○					

- 備 考
- この用紙の大きさは日本工業規格 A4とすること。
 - 種別・容量等の内容欄は該当するものについて記入すること。
 - 判定欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、不良内容欄にそのないようを記入すること。
 - 選択肢がある欄は、該当事項に○印を付すこと。
 - 措置内容欄には、点検の際措置した内容を記入すること。

耐 圧 水 試 験 等 試 験 結 果 報 告 書

連 結 送 水 管

様式第 27号

防 火 対 象 物				所 在 東京都江戸川区西葛西 3-3-13							
				名 称 バームハイツ 西葛西							
配 管 各 部 ・ 使 用 機 器 の 耐 圧 性 能 試 験	送 水 口	測 定 位 置			印加圧力 P0(開始時)	印加圧力 P1(終了時)	降下圧力 P(=P0-P1)	印加時間 (min)	落 差 (m)		
		NO.1	駐車場入口	左 側	0.88 Mpa	0.88 Mpa	0.00 Mpa	3	/		
		NO.2		側	0.88 Mpa	0.88 Mpa	0.00 Mpa	3	/		
		NO.3		側	Mpa	Mpa	Mpa		/		
		放 水 口	立 管	上部	R 屋上階	側	0.43 Mpa	0.43 Mpa	0.00 Mpa	3	/
	下部			階	側						
	No.1		立 管	上部	階	側	Mpa	Mpa	Mpa		
			下部	階	側						
	No.2		立 管	上部	階	側					
			下部	階	側						
	No.3	立 管	上部	階	側						
下部		階	側								
放 水 試 験	測 定 位 置			送水圧力 Mpa P 0	放水圧力 Mpa P 1	放 水 量 (L/min)	損 失 Mpa	落 差 (m)	使 用 ノズル (mm)		
	送 水 口	放 水 口									
	No1 側	屋上 階	側	0.88	0.35	652			23		
	No2 側	階	側								
	No3 側	階	側								
特記事項 (その他の試験及び結果をふくむ。)											
耐圧試験 ① 異常ありません。但し、屋上補給水槽の逆止弁多少動作不良のため、止水弁を締め切って加圧した。											
No1送水口からは全配管に、No2送水口からは送水口～止水弁間を加圧した。											
放水試験 ②通水試験として実施し、上記の値を測定した。											
試 験 用 機 器	動 力 消 防 ポ ン プ 等	製 造 会 社 小池 株式会社				製 造 年 月 平成 15年 8月					
		ポンプの級別 A-2 級				ポンプ型式 番号 KF-22					
		性 能 試 験	高 圧 時	放水圧力	0.93 Mpa	〔ノズル口径 33m/m〕	放水量	2,190 L/min			
			普 通 時	放水圧力	1.48 Mpa	〔ノズル口径 28m/m〕	放水量	1,989 L/min			
		実施年月日 平成 28年 4月 12日				実 施 会 社	名 称	小池 株式会社			

試験 用 機 器	補助 ポンプ 等	製造会社	富士ロビン 株式会社		製造年月日			平成 15 年 8 月			
		性能	型 式	TS-150		定 格 圧			3.5 Mpa		
			放水量	--- L/min		出 力			0.68 ~1.70 KW ・ (PS)		
	測定 機器等	機 器 の 名 称				等 級	使用範囲	製 造 会 社	校正年月日		
		ピトーゲージ (1 個)				1.5	0~2.0 Mpa	旭計器製作所	平成 28年 5 月 20日		
		圧 力 計 (2 個)				1.5	0~0.4 Mpa	旭計器製作所	平成 28年 5 月 20日		
		圧 力 計 (個)									
		そ の 他 (個)									
	そ の 他 の 機 器				1 次側(送水) 65× 10 mホース 1 本 2 次側(放水) 65× 5 mホース 1 本						

設備概要 (湿式) ・ 乾式 (専用配管 兼用配管) 3階 ~屋上 階) 13 階建
 試験実施日 平成 28 年 12 月 15 日 No T-43 5系統

別 紙 添 付	送水口	2 個
	テスト弁 屋上	1 個
	放水口 3・6 F	各 4 個
	" 4・7・10 F	各 3 個
	" 5・8・9・11・12 F	各 2 個
	" 13 F	1 個
	止水弁	2 個
	逆止弁	2 個
	水抜弁	2 個
	放水器具 11F ~13 F	各階 有り

加圧送水装置 (中継ポンプ)の有・無及び概要

製造会社	製造番号	年 月
製造番号	認定番号	
定格吐出量 L/min	定格全要諦	m
ポンプ回転数 rpm	電動機出力	kw

試験実施会社 所 在 東京都墨田区両国 4-36-6
 名 称 青葉工業株式会社
 実施者 石 橋 享子
 (点検者)

点 検 者	点検資格	<div>消防 設備士</div>	種 類 等	交 付 知 事	交 付 年 月 日	講習受講状況	
			甲 種 類	都 道 種 類 府 県	交 付 番 号	受 講 地	受講年月日
					平成 11年9月25日	都 道 府 県	平成 28年 6
			00709号				
		消防設備 点検資格者	種 類		交 付 年 月 日	再講習受講状況	
					交 付 番 号	受 講 月 日	
			<div>第 1</div> ・ 2種	平成24年1月 16日	平成24年 1月		
				第 135701785号			

連結送水管等 耐压性能点検 添付図

バームハイツ西葛西

消 火 栓 リ ス ト

- A 屋内消火栓
- B 屋内消火栓+連送併設
※ 1~3F迄
屋内消火栓用 消防アダプター付)
- C 屋内消火栓+連送併設
(非常コンセント・TEL付)

消防用補給水槽

◎は圧力ゲージ取付位置
40A 7スト弁
65A 7スト弁

