

バームハイツ西葛西管理組合 御中

ガス・CO警報器ご提案資料



時下ますますご清栄の事とお慶び申し上げます。
平素は東京ガスグループに対し、一方ならぬご協力・ご理解を賜り厚く御礼申し上げます。

現在、皆さまにご使用いただいておりますガス・CO警報器は、有効期限を過ぎますと規定の警報ガス濃度で動作しなかったり、「みりん」や「酒」などに過剰に反応するなど、誤作動の可能性が高くなります。

住いの一括安全管理を目的とした、全住戸のガス・CO警報器交換を行う事をお勧めいたします。

皆さまには、ご多忙の折り誠に恐縮でございますが、是非、この機会に一斉交換をご検討下さいますよう、宜しくお願い申し上げます。

今後とも、東京ガスグループ事業をご愛顧賜りますよう、宜しくお願い申し上げます。



東京ガスライフバル江戸川株式会社

TEL: 0120-86-2656 FAX: 03-5696-0351

電話受付時間: 月曜～土曜日(祝日除く) 9:00～17:30

担 当: 神山(かみやま)

「ガス漏れ」と「不完全燃焼」を的確に感知する インターフォン対応のガス・CO警報器

天井付タイプ

インターフォン対応・有効期間5年



ガス・CO警報器SC-8シリーズ(東京ガス商品)

メーカー希望小売価格12,075円(取付け・税込)同タイプ設置品からの交換となります。

※専用取付ベース(MK-BA50)が必要となり、別途費用がかかります。

壁掛けタイプ

インターフォン対応・有効期間5年



ガス・CO警報器 SC-7シリーズ・YS-7シリーズ(東京ガス商品)

メーカー希望小売価格12,075円(取付け・税込)同タイプ設置品からの交換または新規設置となります。

※AC100V電源コンセントが必要です。(通常のコンセントが有れば可能です。)

※電源コード2.5m、予備コンセント付プラグ付属

参考写真:



側面の予備コンセントにより、使用口数は減じません。

特長1 ガス漏れを検知した場合

警報器本体がガス漏れを検知した時点で、赤ランプが点滅し、後に「ウー、ウー、ピッ、ピッ、ピッ、ピッ、ガスが漏れていませんか？」と音声でお知らせします。

特長2 一酸化炭素を検知した場合

警報器本体が一酸化炭素を検知した時点で、黄色ランプが点滅し、後に「ウー、ウー、ピッポッ、ピッポッ、空気が汚れて危険です。窓を開けて換気して下さい。」と音声でお知らせします。

※(インターフォンの機種によっては、警報器からの不完全燃焼の信号出力と連動できないタイプがあります)

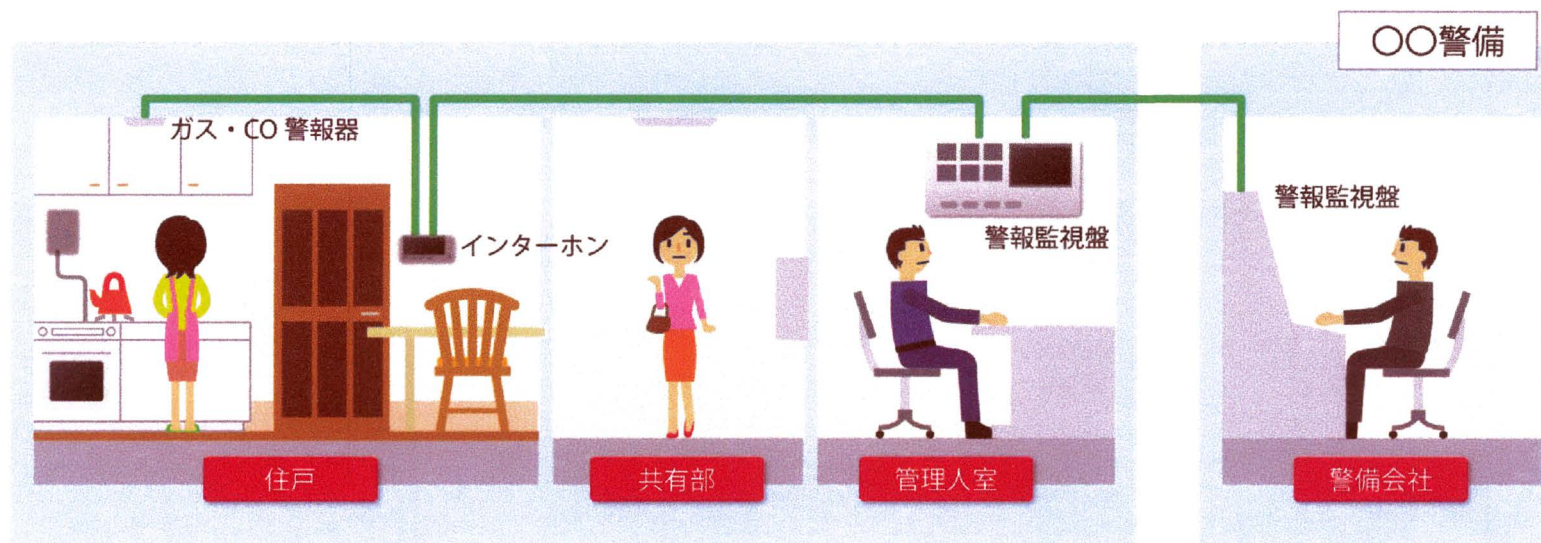
取替・設置工事について

ガス・CO警報器本体のみの取替・設置となります。その際に、インターホン・集中監視盤などと連動しているか確認いたします。

※外部への警報のお知らせは、既設品がインターホン連動している場合は対応出来ます。(調査により対応出来ない場合も有ります)

ガス・CO警報器とセキュリティシステムの連動例

ガス・CO警報器とセキュリティ機器との連動方法には以下のパターンがあります。



①ガス・CO警報器
単独設置

②ガス・CO警報器
とインターホンを
連動させた場合

③ガス・CO警報器
をインターホンと
棟内管理室の
警報監視盤と連動
させた場合

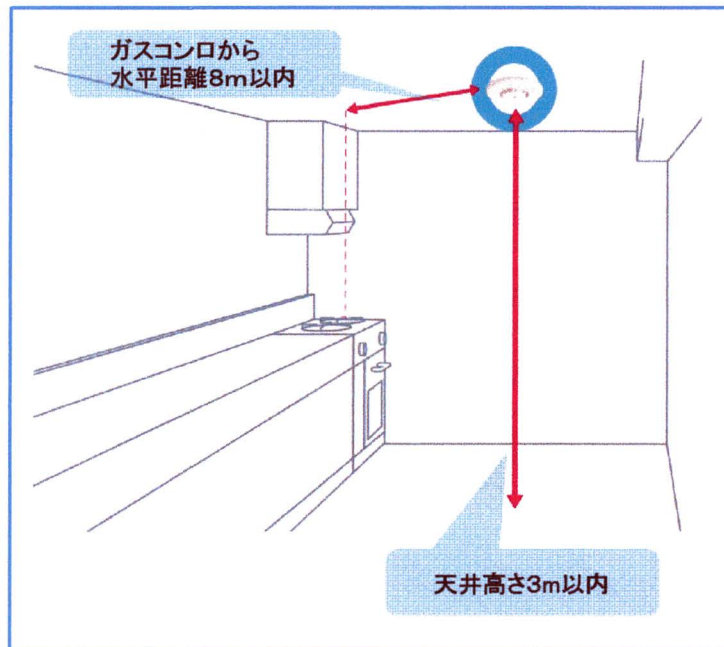
④ガス・CO警報器を
インターホンと棟内
管理室の警報監視
盤と連動させ、
さらに外部の警備会
社への通報も可能し
た場合

※インターホンの機種・設定によっては連動しないものがあります。

ガス・CO警報器 設置上のご注意

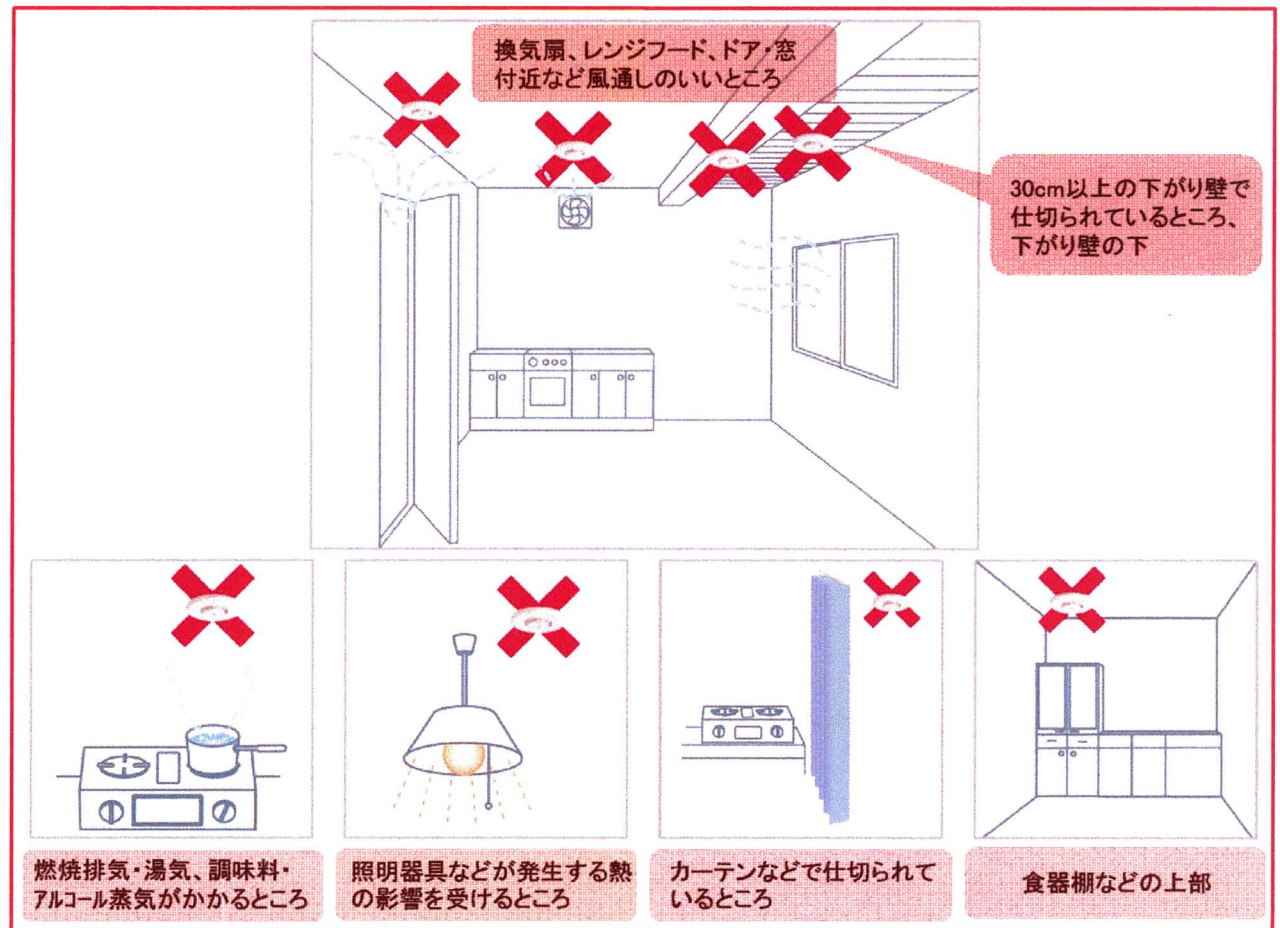


理想的な取付位置



好ましくない取付位置

下の図の位置に設置すると、警報の遅れや誤報・故障の原因になることがあります



ガス・CO警報器の有効期限と保証について

■有効期限

警報器が正常に作動する期間を表すものとして交換期限の表示を行っており、弊社の取り扱う警報器は**5年間**です。これは弊社として警報器センサー部の性能や電池寿命を担保できる期間であり、保証書にも記載しております。したがってお客さまには交換期限経過後は速やかにお取替えいただくようお願いしております。

※警報器を設置・取り替えるかどうかは、あくまでもお客さまのご判断によるものです。（法律で設置・取り替えを義務付けているものではありません）。

■保証

有効期限として5年間の性能を保証していることから、**保証期間も5年**としています。

故障の際には無償で正常品と交換しています。